

ПРОТОКОЛ

Общего собрания членов садового некоммерческого товарищества «Фронтвик».

Место нахождения СНТ: Московская обл., г.о. Чехов, вблизи д. Прохорово.

Дата проведения собрания – 20 мая 2023 года.

Место проведения собрания – площадка перед зданием правления СНТ «Фронтвик»

Время начала регистрации - 14 часов 30 минут.

Время открытия собрания - 15 часов 00 минут.

Время закрытия собрания - 16 часов 30 минут.

Дата составления протокола 24 мая 2023 года.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря, счетной комиссии;
2. Утверждение отчёта Правления СНТ «Фронтвик» о деятельности за 2022-2023 гг.;
3. Утверждение отчёта Ревизора за 2022-2023 г.;
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов 2023-2024 гг.;
5. Утверждение приходно-расходной сметы на 2023-2024 гг.;
6. Утверждение размера членских взносов и размера платы лиц, осуществляющих ведение садоводства без участия в Товариществе на 2023 –2024 гг.;
7. Актуальные вопросы водоснабжения.

На момент проведения общего собрания членами садоводческого товарищества «Фронтвик» являются 162 человека, зарегистрировано на собрании 97 членов (в том числе по доверенностям - 37), что составляет 59,88 % от общего числа членов СНТ «Фронтвик». Кворум имеется. Общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества правомочно принимать решения по повестке дня.

По первому вопросу повестки единогласно избраны:

Председатель собрания: Молоков Виктор Федорович.

Секретарь собрания: Юркова Ирина Александровна.

Председатель счетной комиссии: Холкин Владимир Владимирович.

По второму вопросу слушали Молокова В.Ф. с отчетом о деятельности Правления СНТ «Фронтвик» в период 2022-2023 года.

Поставлен на голосование вопрос о принятии отчета Правления СНТ «Фронтвик» о деятельности за 2022-2023 г, в т.ч. по смете за прошедший отчетный период (2022-2023г.).

Проведено голосование: «за» - 95 человек, «против» - 0 человек, воздержался – 2 человек.
Решение принято.

По третьему вопросу слушали Ревизора СНТ «Фронтвик» Кравцова В.А с отчетом Ревизора за 2022-2023 г.

Ошибок в предоставленном правлением СНТ отчете по смете расходов 2022 г.- 2023 г. Ревизором не выявлено. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности не выявила нарушений, создающих угрозу интересам СНТ «Фронтвик» и повлиявших на его финансовое состояние.

По итогам работы Ревизора, решено признать работу правления удовлетворительной.

Рекомендовано провести ревизию технического состояния автоматики в уличных распределительных щитах, снизить мощность энергоснабжения домов, подключенных по временной схеме, до 1 кВт путем установки соответствующих автоматов в уличные распределительные щиты.

Также Ревизором рекомендовано:

- неизрасходованные денежные средства использовать для организации освещения проезда между центральными улицами и масштабной замены изношенных средств автоматики в уличных распределительных щитах в зоне ответственности электрических сетей СНТ.

- произвести закупки необходимых материалов и провести комплекс работ, которые позволят существенно повысить работоспособность и снизить аварийность системы водоснабжения СНТ.

Голосовали по вопросу утверждения отчета Ревизора: «за» - 95 человек, «против» - 1 человек, воздержался – 1 человек. Решение принято.

По четвертому вопросу слушали Молокова В.Ф. о финансово-экономическом обосновании размера членских взносов 2023-2024 гг.

Голосовали по вопросу утверждения ФЭО членских взносов 2023-2024 гг: «за» - 97 человек, «против» - 0 человек, воздержался – 0 человек. Решение принято единогласно.

По пятому вопросу слушали Севрюгина В.В. В ходе доклада, рассмотрены статьи расходов по новой смете с комментариями и обоснованием величины расходов. Проведено голосование по утверждению приходно-расходной сметы на 2023-2024 гг.: «за» - 97 человек, «против» - 0 человек, воздержавшихся - 0 человек. Решение принято единогласно.

По шестому вопросу слушали Молокова В. Ф., с предложением утвердить размер членских взносов и размера платы лиц, осуществляющих ведение садоводства без участия в Товариществе на 2023 –2024 гг., в 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей. Проведено голосование: «за» - 97 человек, «против» - 0 человек, воздержавшихся - 0 человек. Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу слушали Молокова В.Ф. В ходе доклада была озвучена позиция Правления СНТ, связанная с неудовлетворительным отношением ряда садоводов СНТ «Фронтвик» к консервации на зимний период абонентских ответвлений от магистрального водопровода. Были предложены меры для предотвращения аварийных ситуаций на магистральном водопроводе, даны ответы и рекомендации членам СНТ «Фронтвик» о необходимости консервации магистрального водопровода в части отрезков, проходящих по участкам садоводов.

Повестка дня завершена. Собрание объявлено закрытым.