

ОТЧЕТ
Ревизора СНТ «Фронтвик»

СНТ «Фронтвик»

07 мая 2024 г.

Мною, ревизором СНТ «Фронтвик» Кравцовым В.А. проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Фронтвик».

Период проверки с 01 мая 2023 г. по 30 апреля 2024 г.

В ходе проверки проведены следующие мероприятия:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов.
2. Контроль поступления денежных средств (членских взносов), задолженности по предыдущим сметам.
3. Контроль поступления денежных средств по оплате потребленной электроэнергии. Контроль выдачи денежных средств согласно ордерам и актам выполненных работ.
4. Проверка финансовых документов.
5. Проверка полноты и своевременности оплаты налогов и других обязательных платежей.
6. Проверка выполнения решений общих собраний и рекомендаций Ревизора.

Для проверки были представлены оригиналы приходных кассовых ордеров по оплате электроэнергии, оплате членских взносов, договоры, акты выполненных работ, расходные кассовые ордера, товарные и кассовые чеки, выписки с расчетного счета и банковских карт Сбербанка.

Проверкой установлено:

Объем и форма представленной для проверки информации и финансовых документов является достаточными и исчерпывающими. Доходы и расходы легко верифицируются и проверяются. Учет оплаты членских взносов и оплаты за потребленную электроэнергию дублируется в электронной форме в виде таблиц.

Ошибок в предоставленном правлением СНТ отчете по смете расходов 2023 г.- 2024 г. не выявлено. Налоги и обязательные платежи, оплата за потребленную электроэнергию осуществлялись своевременно и в полном объеме.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности не выявила нарушений, создающих угрозу интересам СНТ «Фронтвик» и повлиявших на его финансовое состояние.

В то же время за отчетный период возникла серьезная проблема, связанная с существенным превышением расходов на оплату общего энергопотребления. Расходы на общее энергопотребление, оплачиваемые по выставленным счетам МЭС через р/с СНТ составили 1448871 руб. при заложенной в смете 700000 руб. Этот факт создал угрозу финансового состояния товарищества и привели к рискам несвоевременной оплаты по обязательным платежам.

На вопрос - почему это произошло - на данный момент исчерпывающего ответа нет, есть разумные версии и предположения, которые в ближайшее время надо проверить.

К чести правления, тенденция значительного превышения оплаты по счетам МЭС и сборам с садоводов за потребленную электроэнергию была вовремя обнаружена и были приняты действия, исключающие невыполнение обязательств по платежам. Правлению пришлось обратиться за помощью к садоводам в виде просьбы предварительной оплаты части членских взносов по будущей смете расходов на 2024-2025 г.

Сложившаяся ситуация впервые привела к тому, что часть расходов по отчетной смете была покрыта из средств будущей сметы расходов в размере 168531 руб. Кроме того, часть работ по обслуживанию и ремонту объектов электрохозяйства не была выполнена.

К достоинствам работы правления стоит отнести умение оперативно реагировать на форс-мажорные ситуации. К ним относится и оперативная замена вышедшего из строя насоса и рекордно быстрое устранение аварии на линии электропередач.

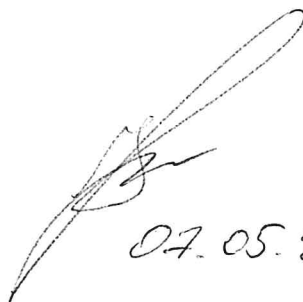
РЕКОМЕНДАЦИИ

С целью установления причин значительного дисбаланса по оплате общего энергопотребления и сборов с электроустановок садоводов считаю необходимым:

1. Новому составу правления в кратчайшее время организовать и провести полное обследование электроустановок садоводов с составлением актов. Особое внимание при проверке уделить соответствию года выпуска приборов учета (счетчиков) гарантийному сроку эксплуатации.
2. Провести выборочные контрольные измерения потребляемой мощности электроустановок. Для выполнения задачи приобрести необходимое количество приборов учета.
3. Правлению разработать и утвердить на общем собрании нормативный документ, в котором определить сроки предоставления сведений приборов учета и сроки оплаты за потребленную электроэнергию, а также санкции за невыполнение положений данного документа.
4. Ужесточить меры воздействия на должников, усилить финансовую дисциплину платежей. Утвердить на общем собрании сроки оплаты взносов по членским взносам. Определить санкции за нарушения по срокам оплаты.
5. Рекомендую правлению рассмотреть варианты выноса приборов учета за пределы электроустановок участков.

Ревизор СНТ «Фронтвик»

Кравцов В.А.



07.05.2024